

HONORAIRES

DES LE 1^{ER} JUILLET 2019

TRANSACTION

Montants	Honoraires TTC
HONORAIRES UNIQUES	5%
FONDS DE COMMERCE	12%

Les honoraires sont selon ce qui a été prévu au mandat confié par le vendeur ou le cas échéant pour l'acquéreur.

Estimation offerte

LOCATION COMMERCIALE

Honoraires a la charge du locataire : 2 mois de loyer HT, hors charges

LOCATION

Négociation et entremise à la charge exclusive du bailleur : **100€ TTC**

Visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail :

- ❖ **6.5€ TTC** par mètre carré habitable à la charge du bailleur (si gestion)
8€ (si location uniquement)
- ❖ **6.5€ TTC** par mètre carré habitable à la charge du locataire (si gestion)
8€ (si location uniquement)

Honoraires de rédaction d'état des lieux :

- ❖ **1.5€ TTC** par mètre carré habitable à la charge du bailleur (si gestion)
2€ (si location uniquement)
- ❖ **1.5€ TTC** par mètre carré habitable à la charge du locataire (si gestion)
2€ (si location uniquement)

GESTION

Honoraires de gestion : **6% TTC** sur le loyer charges comprises

Assurance loyers impayés : **3%** sur le loyer charges comprises